

Regione Emilia Romagna  
**Azienda Unita' Sanitaria Locale di IMOLA**

**DELIBERAZIONE N.160**

**del 15 NOVEMBRE 2012**

Il Direttore Generale, nella sede dell'Azienda Unita' Sanitaria Locale di Imola  
– Via Amendola, 2 – nella data sopra indicata, ha assunto la presente deliberazione:

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PER I: "LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI AMBULATORI DI OTORINOLARINGOIATRIA PRESSO IL PRIMO PIANO DELL'OSPEDALE SANTA MARIA DELLA SCALETTA DI IMOLA" - (PROGETTO P/10/2012), ED AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO ANNUALE 2013 E TRIENNALE 2013-2015

**IL DIRETTORE GENERALE**

premesso che:

- ai fini del trasferimento degli ambulatori di otorinolaringoiatria, presso i locali siti al primo piano dell'ospedale di Imola all'interno del reparto dove sarà ubicata anche l'area di degenza, si prevede un intervento di manutenzione che trasformi, in particolare, l'ex U.T.I.C. in area ambulatoriale e di supporto e che adegui l'impiantistica degli ambulatori esistenti al futuro utilizzo.

- visto il Progetto Preliminare relativo ai "Lavori di manutenzione per la realizzazione degli ambulatori di otorinolaringoiatria presso il primo piano dell'ospedale Santa Maria della scaletta di Imola" redatto dalla competente U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche avente il seguente Quadro Economico:

	<b>Capo A - Lavori</b>	
A.0	Lavori	115.359,99
A.1	Oneri per la sicurezza	6.560,72
	Sommano capo A	<b>121.920,71</b>
	<b>Capo B – Somme in diretta amministrazione</b>	
B.1	Imprevisti – lavori in economia	
	Sommano capo B	
	<b>Capo C – Spese Tecniche</b>	
C.1	Incentivi art. 92 co. 5 D.lvo 163/06	2.438,41
	Sommano capo C	<b>2.438,41</b>
	<b>Capo D – IVA ed altre imposte</b>	
D1	IVA su capo A (21%)	25.603,35
D2	Contributo autorità di Vigilanza	30,00
	Sommano capo D	<b>25.633,35</b>
	<b>Totale Quadro Economico</b>	<b>149.992,47</b>

- dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Domenico Alessandro Faiello, Direttore dell'Unità Operativa Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche dell'Azienda USL di Imola;

- dato atto che il progetto preliminare in oggetto è composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti presso l' U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche di cui al verbale di verifica prot. 38450 del 31.10.2012:

- Documento contenente Relazione tecnica, Calcolo Sommano di Spesa, Quadro Economico e finanziario ed elaborati grafici;
- Prime indicazioni PSC.

- dato atto che per il finanziamento dei lavori si richiama l'art. 29 del Dlgs 118/2011 visto che alla spesa si farà fronte con i contributi in conto esercizio e che ai fini della determinazione dell'ammortamento saranno applicate le disposizioni previste nel medesimo decreto;

- considerato che l'Azienda USL ha esigenza di eseguire l'intervento in oggetto in quanto considerato urgente ed indifferibile poiché legato al buon funzionamento ed al mantenimento in sicurezza degli immobili aziendali oltre che per garantire la continuità dell'attività istituzionale;

- dato atto che i lavori in oggetto hanno un importo superiore a 100.000,00 € e che, pertanto, sono da inserire negli strumenti di programmazione dei lavori pubblici aggiornando il Programma Triennale 2013-2015 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013 composti dalle seguenti schede:

- Scheda n. 1 (quadro delle risorse disponibili);
- Scheda n. 2 (articolazione della copertura finanziaria);
- Scheda n. 3 (elenco annuale 2013).

in conformità all'art. 128, commi 2 e 3 del D.Lgs 163/2006 e secondo le indicazioni fornite dal Decreto 22 giugno 2004 e s.m.i.;

- dato atto che l' U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche provvederà alla redazione di tutte le fasi della progettazione, validazione e della conduzione dei lavori (Direzione dei lavori, Sicurezza, ecc) ;

- su proposta del Direttore dell' U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche Dott. Ing. Domenico Alessandro Faiello;

- raccolto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

#### DELIBERA

1) di approvare il progetto preliminare per i "Lavori di manutenzione per la realizzazione degli ambulatori di otorinolaringoiatria presso il primo piano dell'ospedale Santa Maria della scaletta di Imola" redatto dalla competente U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche, depositato agli atti presso l' U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche, di cui al verbale di verifica prot. 38450 del 31.10.2012, avente il seguente Quadro Economico:

<b>Capo A - Lavori</b>		
A.0	Lavori	115.359,99
A.1	Oneri per la sicurezza	6.560,72
	Sommano capo A	<b>121.920,71</b>
<b>Capo B – Somme in diretta amministrazione</b>		
B.1	Imprevisti – lavori in economia	
	Sommano capo B	
<b>Capo C – Spese Tecniche</b>		
C.1	Incentivi art. 92 co. 5 D.lvo 163/06	2.438,41
	Sommano capo C	<b>2.438,41</b>

<b>Capo D – IVA ed altre imposte</b>		
D1	IVA su capo A (21%)	25.603,35
D2	Contributo autorità di Vigilanza	30,00
	Sommano capo D	<b>25.633,35</b>
	<b>Totale Quadro Economico</b>	<b>149.992,47</b>

2) l'aggiornamento del Programma Triennale 2013-2015 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2013, sulla base delle sopravvenute esigenze aziendali, composti dalle seguenti schede che compongono l'allegato, di n.4 fogli, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Scheda n. 1 (quadro delle risorse disponibili);
- Scheda n. 2 (articolazione della copertura finanziaria);
- Scheda n. 3 (elenco annuale 2013)

in conformità all'art. 128, commi 2 e 3 del D.Lgs 163/2006 e secondo le indicazioni fornite dal Decreto 22 giugno 2004 e s.m.i. procedendo quindi, ai fini della loro pubblicità e della trasparenza amministrativa, alla loro affissione per almeno 60 giorni consecutivi all'albo di questa Azienda USL.

3) di dare atto che per il finanziamento dei lavori si richiama l'art. 29 del Dlgs 118/2011 visto che alla spesa si farà fronte con i contributi in conto esercizio e che ai fini della determinazione dell'ammortamento saranno applicate le disposizioni previste nel medesimo decreto;

4) di dare atto che l'Azienda USL ha esigenza di eseguire l'intervento in oggetto in quanto considerato urgente ed indifferibile poiché legato al buon funzionamento ed al mantenimento in sicurezza degli immobili aziendali oltre che per garantire la continuità dell'attività istituzionale;

5) di trasmettere copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi del L.R. 50/94;

F.to IL DIRETTORE GENERALE

F.to IL DIRETTORE dell'U.O.  
PATRIMONIO E TECNOLOGIE IMPIANTISTICHE

Sulla presente delibera hanno espresso parere favorevole

F.to IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

F.to IL DIRETTORE SANITARIO

2012/175



**Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2013/2015  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Unita' Sanitaria Locale di Imola**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	5.757.410,00	9.254.000,00	15.011.410,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di Immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	0,00	3.500.000,00	0,00	3.500.000,00
Stanziamenti di bilancio	1.450.000,00	1.050.000,00	900.000,00	3.400.000,00
Altro (1)	0,00	0,00	700.000,00	700.000,00
<b>Totali</b>	<b>1.450.000,00</b>	<b>10.307.410,00</b>	<b>10.854.000,00</b>	<b>22.611.410,00</b>

Note:

Il responsabile del programma  
(Domenico Alessandro Faiello)



(1) compresa la cessione di immobili

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2013/2015  
DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Unita' Sanitaria Locale di Imola**

**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologi (5)
1	01	008	037	032	06	A05 30	Lavori di manutenzione edile 2013-2014	400.000,00			400.000,00	N	0,00	
2	02	008	037	032	06	A05 30	Manutenzione Impianti Elettrici 2013-2015	250.000,00	250.000,00		500.000,00	N	0,00	
3	03	008	037	032	06	A05 30	Manutenzione impianti meccanici 2014-2016		250.000,00	250.000,00	500.000,00	N	0,00	
4	04	008	037	032	07	A05 30	Sistemazione porte REI	150.000,00	150.000,00		300.000,00	N	0,00	
5	05	008	037	032	07	A05 30	Realizzazione ambulatori polo sanitario Medicina	285.000,00			285.000,00	N	0,00	
6	06	008	037	032	01	A05 30	Ampliamento Ospedale civile di Imola - realizzazione di ambulatori e riabilitazione		3.500.000,00	3.500.000,00	7.000.000,00	S	0,00	
7	07	008	037	032	01	A05 30	Realizzazione nuova camera mortuaria			3.500.000,00	3.500.000,00	N	0,00	
8	08	008	037	032	04	A05 30	Realizzazione Casa della Salute - CSPT 1° stralcio - intervento 48 (programma strard. investimenti in sanità ex art. 20 L. 67/88 - IV fase 2° stralcio)		571.410,00		571.410,00	N	0,00	
9	09	008	037	032	04	A05 30	Intervento di manutenzione straordinaria rep. di Medicina Ospedale di Imola - intervento n. 46 (programma strard. investimenti in sanità ex art. 20 L. 67/88 - IV fase 2° stralcio)		1.686.000,00		1.686.000,00	N	0,00	
10	10	008	037	032	04	A05 30	Intervento di manutenzione straordinaria reparto geriatria e lungo degenza Ospedale di Imola n. 47 (programma strard. investimenti in sanità ex art. 20 L. 67/88 - IV fase 2° stral)			2.954.000,00	2.954.000,00	N	0,00	
11		008	037	032	07	A05 30	Lavori di manutenzione edile 2014-2015		400.000,00		400.000,00	N	0,00	
12		008	037	032	06	A05 30	Lavori di manutenzione edile 2015-2016			400.000,00	400.000,00	N	0,00	
13		008	037	032	06	A05 30	Manutenzione Impianti Elettrici 2015-2017			250.000,00	250.000,00	N	0,00	
14		008	037	032	04	A05 30	Lavori di manutenzione per la realizzazione degli ambulatori di otorinolaringoiatra presso il primo piano dell'Ospedale	165.000,00			165.000,00	N	0,00	

							Santa Maria della Scaletta di Imola							
15		008	037	032	07	A05 30	Manutenzione straordinaria manti di copertura presidi OCN - OCV - CSPT	200.000,00				200.000,00	N	0,00
TOTALE								1.450.000,00	6.807.410,00	10.854.000,00				0,00

**Note:**

**Il responsabile del programma  
(Domenico Alessandro Faiello)**



(1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice indentificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.

(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5-ter della Legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

(5) Vedi Tabella 3.

# SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Unita' Sanitaria Locale di Imola

## ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
01	-	Lavori di manutenzione edile 2013-2014	Francesco	Ferrari	400.000,00	400.000,00	CPA	S	S	1	SF	1°/2013	2°/2014
02	-	Manutenzione Impianti Elettrici 2013-2015	Francesco	Ferrari	250.000,00	500.000,00	CPA	S	S	1	SF	1°/2013	1°/2015
04	-	Sistemazione porte REI	Francesco	Ferrari	150.000,00	300.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2013	4°/2014
05	-	Realizzazione ambulatori polo sanitario Medicina	DOMENICO ALESSANDRO	FAIELLO	285.000,00	285.000,00	MIS	S	S	1	PP	1°/2013	2°/2013
		Lavori di manutenzione per la realizzazione degli ambulatori di otorinolaringoiatria presso il primo piano dell'Ospedale Santa Maria della Scaletta di Imola	DOMENICO ALESSANDRO	FAIELLO	165.000,00	165.000,00	MIS	S	S	1	PP	1°/2013	1°/2013
		Manutenzione straordinaria manti di copertura presidi OCN - OCV - CSPT	DOMENICO ALESSANDRO	FAIELLO	200.000,00	200.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2013	3°/2013
<b>TOTALE</b>					<b>1.450.000,00</b>								

Note:

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
- (3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 Legge 109/94 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Il responsabile del programma  
(Domenico Alessandro Faiello)



IL PRESENTE ALLEGATO E'  
COMPOSTO DI

N. 4 FOGLI

AZIENDA U.S.L. di Imola  
UNITA' OPERATIVA PATRIMONIO  
E TECNOLOGIE IMPIANTISTICHE  
Il Direttore  
(Dott. Ing. Domenico Alessandro Faiello)