

Regione Emilia Romagna  
**Azienda Unita' Sanitaria Locale di IMOLA**

**Servizio:**  
**UO Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche**

**DETERMINAZIONE N. TI / 146**  
**del 13 NOVEMBRE 2013**

**OGGETTO:** GARA n. 65/2013 – INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI STIMA DI N. 2 FABBRICATI SITI PRESSO IL POLO SANITARIO DI CASTEL SAN PIETRO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA AL GEOM. ROBERTO SGALABERNA

Il Direttore  
UO Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche

- premesso che con deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 31.5.2001, in attuazione del principio di separazione tra funzione di indirizzo-programmazione-controllo e funzione di gestione, è stato operato il decentramento della competenza all'adozione degli atti di gestione, in capo alla Dirigenza, individuando le categorie di atti assegnati alla competenza propria o delegata delle posizioni dirigenziali;

- con le Deliberazioni n. 92 del 18.07.2005, n. 19 del 24.01.2002, n. 114 del 23.08.2002 e n. 49 del 02.04.2003 sono state confermate le competenze proprie precedentemente attribuite alla Dirigenza con la citata Delibera n. 329 del 31.05.2001;

- richiamato il regolamento per la realizzazione di opere e lavori in economia, approvato con delibera n. 121 del 01 marzo 2001 e nella sua ultima versione con deliberazione n. 143 del 28/12/2006;

- considerato che l'art.267 del D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti Pubblici d.l. n.163/2006" prevede al comma 10 l'affidamento diretto del servizio per importi inferiori ai 20.000,00 euro; si è comunque proceduto, al fine di effettuare un'indagine di mercato, alla consultazione di almeno cinque tecnici;

- con nota prot. n.36564 del 16/10/2013 sono stati invitati a presentare offerta n. 5 professionisti come sotto indicati:

- Geom. Emanuela Barabandi – Via della Resistenza, 42 – Bagnara di Romagna (RA)
- Ing. Marco Maccaferri – Via Cogne, 2 – Imola (BO)
- Geom. Roberto Sgalaberna – Via Fanin, 22 – Imola (BO)
- Geom. Fabrizio Fantini – Via F. Cervi, 7 – Toscanella di Dozza (BO)
- Geom. Mario Sgarzi – Via Caour, 7 – Castel San Pietro Terme (BO)

- visto il verbale di seduta privata, agli atti UOPTI con prot. n. 38307 del 30/10/2013 nel quale si dà atto che la migliore offerta è stata presentata dal Geom. Roberto Sgalaberna di Imola, il quale ha offerto un ribasso del 51,00% sull'importo a

base di gara, di € 3.500,00, per un importo di € 1.715,00 (contributo prev.le 4% e IVA 22% esclusi) ;

- ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs 163/2008 la U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche ha provveduto a richiedere la documentazione a riprova del possesso dei requisiti per i quali in sede di offerta era stata presentata l'autocertificazione;

- ritenuto pertanto opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di che trattasi a favore del geom. Roberto Sgalaberna a favore del quale è stata fatta l'aggiudicazione provvisoria, per un importo contrattuale di € 1.715,00 oltre a contributo prev.le 4% pari a € 68,60 e a IVA 22% pari a € 392,39 per complessivi € 2.175,99;

- preso atto che il Responsabile del Procedimento di cui al presente atto è l'Ing. D. Alessandro Faiello, Responsabile della U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche;

- preso altresì atto che la competente U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche ha provveduto alla prenotazione della spesa sul conto di Contabilità Generale;

- atteso che i rapporti contrattuali tra l'AZIENDA USL di Imola ed i terzi contraenti sono regolati dalle norme del C.C. in materia e che i termini di pagamento, ai sensi dell'art.4 comma 2, e art.5 lett. b) del D.Lgs.231/2002, come modificato dal D.Lgs 192/2012;

- atteso che l'oggetto del presente provvedimento rientra tra le categorie di atti assegnati alla competenza propria del Direttore della U.O. Patrimonio e Tecnologie Impiantistiche, Ing. Domenico Alessandro Faiello

#### D E T E R M I N A

1) di approvare gli esiti dal verbale di seduta privata citato in premessa e agli atti presso la U.O.P.T.I. nel quale l'incarico relativo alla "redazione di perizia di stima di n. 2 fabbricati siti presso il Polo Sanitario di Castel San Pietro Terme" era stato provvisoriamente aggiudicato al geom. Roberto Sgalaberna con studio a Imola – Via Fanin, 22 – cod. fisc. SGLRRT 68D20 E289H;

2) di aggiudicare pertanto definitivamente l'incarico di cui all'oggetto al geom. Roberto Sgalaberna di Imola per un importo contrattuale di € 1.715,00 oltre a contributo prev.le 4% pari a € 68,60 e a IVA 22% pari a € 392,39 per complessivi € 2.175,99;

3) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 2.175,99** (contributo prev.le 4% compreso e IVA compresi) è stata prenotata al conto di contabilità generale 2013 – Conto BBCI20 "altri servizi non sanitari da privato" in riferimento al budget n. 33 sotto budget n. 121; fonte di finanziamento: budget di spesa corrente;

Dati di riferimento interni:

periodo: **15/11-2013 – 31/12/2013**

codice servizio: **35**

codice centro di costo: **02 350501 1855**

Codice CIG: **ZAF0BEBF5F**

4) di dare atto infine che, a garanzia di trasparenza, gli estremi della presente Determinazione, sono pubblicati all'Albo Aziendale, per 15 giorni consecutivi, ai fini dell'accesso, e che, sono comunicati al Collegio Sindacale, ai fini dell'eventuale controllo di cui al D.Lgs. 286/1999.

IL DIRETTORE dell' U.O.  
PATRIMONIO E TECNOLOGIE IMPIANTISTICHE  
Ing. Domenico Alessandro Faiello